

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

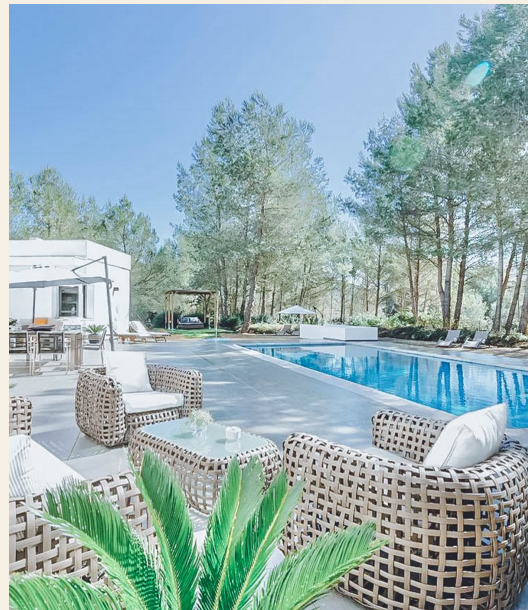
Moderner, zeitgenössischer Chic im Herzen der Insel

SANTA GERTRUDIS

€ 4.620

HOLIDAY

Can Ivan ist eine wunderschöne, minimalistisch gestaltete Villa mit 5 Schlafzimmern im Herzen der ibizischen Landschaft, gelegen auf einem weitläufigen Privatgrundstück, nur unweit des angesagten Dorfes St. Gertrudis mit seinen vielen trendigen Bars, Restaurants und Cafés. Dank der zentralen Lage haben Sie einfachen Zu



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/de/for-rent/can-ivan>

Moderner, zeitgenössischer Chic im Herzen der Insel

Can Ivan ist eine wunderschöne, minimalistisch gestaltete Villa mit 5 Schlafzimmern im Herzen der ibizischen Landschaft, gelegen auf einem weitläufigen Privatgrundstück, nur unweit des angesagten Dorfes St. Gertrudis mit seinen vielen trendigen Bars, Restaurants und Cafés. Dank der zentralen Lage haben Sie einfachen Zugang zu allen wunderschönen Stränden der Insel und natürlich auch zum Zentrum des ausschweifenden Nachtlebens von Ibiza-Stadt.

Das geräumige Esszimmer und der Wohnbereich bieten reichlich Platz zum Entspannen in der Villa. Die Villa ist vollständig klimatisiert und verfügt über 4

Doppelzimmer sowie 1 Zweibettzimmer. Außerdem gibt es 2 voll ausgestattete Badezimmer und eine separate Gästetoilette. In der gesamten Villa stehen WLAN, eine Musikanlage und Satellitenfernsehen zur Verfügung. Der Architekt hat großen Wert darauf gelegt, dass das Anwesen mit 5 Schlafzimmern von natürlichem Licht durchflutet wird. Die großen Fenster bieten einen Blick auf den Wald, den Garten und den Poolbereich.

Neutrale Farbtöne und zeitgenössischer Chic stehen hier ganz klar im Vordergrund. Die mühelose Eleganz setzt sich nahtlos in den Schlafbereichen fort, und jede der 6 Schlafzimmersuiten ist gleichermaßen exquisit – mit hervorragenden Designelementen und allem Komfort, den man sich nur wünschen kann. Die voll ausgestattete Küche verfügt über alle modernen Geräte, die man erwarten würde, und die stilvollen, großzügigen Wohnbereiche bieten Ihnen die Möglichkeit für einen ruhigen Moment der Besinnung.

Im Außenbereich von Can Ivan verfügt der Garten über eine große Terrasse, einen Swimmingpool und eine beheizte Außendusche. Auf Anfrage ist auch ein Poolzaun erhältlich. Die Villa ist von Gärten sowie einem Wald aus Mandel- und Kiefernäumen umgeben, der absolute Privatsphäre gewährleistet. Es stehen ausreichend Parkplätze für Autos zur Verfügung. Das Anwesen ist vollständig umzäunt und verfügt über eine Alarmanlage für zusätzliche Sicherheit.

Lizenznummer: ETV-2566-E Can Drago

C.R.U.: ESFCTU0000070360002332950000000000000000ETV-2566-EV5

Gebiet	Santa Gertrudis
Schlafzimmer	5
Badezimmer	2
Touristenlizenz	ETV-2566-E

Ausstattung

- Garden
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Outdoor Play Area
- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Private

- Private Parking
- Lawn Area
- Couples
- Families
- Friends
- Fully fitted kitchen
- Eco Tax on arrival 2.20€ per day per adult over 15







Ramona Cevaal

Persönliche Immobilien auf Ibiza. Seit 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Erstellt 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>