

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

La super villa più iconica di Ibiza, con un servizio senza pari

CAP MARTINET

€ 30.000

HOLIDAY

Can Nemo, la super villa più iconica di Ibiza, è un capolavoro di design moderno, dotata di 6 camere da letto e 5 bagni, immersa in una tenuta che si estende su vasti aceri di rigogliosi giardini. Situata nell'esclusiva zona di Cap Martinet, con una maestosa vista panoramica sul mare che spazia fino a Formentera, qu



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/can-nemo>

La super villa più iconica di Ibiza, con un servizio senza pari

Can Nemo, la super villa più iconica di Ibiza, è un capolavoro di design moderno, dotata di 6 camere da letto e 5 bagni, immersa in una tenuta che si estende su vasti acri di rigogliosi giardini.

Situata nell'esclusiva zona di Cap Martinet, con una maestosa vista panoramica sul mare che spazia fino a Formentera, questa posizione idilliaca offre un facile accesso alla capitale, Ibiza Town, e a molte altre località ambite, e dista appena 450 m dal mare.

Il design contemporaneo, unito a panorami impareggiabili e a spazi generosi, oltre alla privacy garantita e a un servizio eccezionale, rendono questa villa la più incantevole dell'isola: Can Nemo incarna l'essenza stessa dello spirito magico di Ibiza.

Vita al chiuso

Entrando nella casa attraverso l'elegante cortile, non si può fare a meno di rimanere immediatamente incantati dall'ampiezza degli spazi e dalla luce naturale che inonda ogni stanza, tutte progettate con passione, con classe contemporanea e lusso in ogni dettaglio.

Ogni singolo spazio abitativo all'interno di questa dimora dal design raffinato offre un comfort assoluto con tocchi di opulenza. Grazie a arredi, tessuti e opere d'arte di altissima qualità, oltre alla tecnologia domotica all'avanguardia, non potrete fare a meno di lasciarvi avvolgere e incantare dallo spirito della casa.

Un'aria di eleganza pervade ogni spazio, invitandovi a godervi l'atmosfera creata con cura, mentre numerose zone relax perfettamente allestite non aspettano altro che essere godute. Godetevi le spettacolari viste sul mare dalla comodità degli spazi abitativi, inondati di luce naturale

Entrando nelle zone notte si prova immediatamente una sensazione di relax e tranquillità. Tutte ugualmente incantevoli, le camere da letto rappresentano la vostra oasi personale, offrendo privacy, spazio e comfort assoluto, il tutto combinato con uno stile contemporaneo, chic e lussuoso.

Ogni suite è dotata di climatizzazione autonoma, Wi-Fi, tende oscuranti e tecnologia domotica che consente il controllo completo dell'illuminazione e dell'atmosfera, ed è completa di un letto da 2 x 2 m per il vostro comfort.

La Suite Principale

La Suite Principale è la più ampia tra tutte le suite da letto e vanta uno spogliatoio in stile hollywoodiano, una terrazza solarium privata e una vasca da bagno freestanding da cui potrete godervi la sontuosa vista sul mare.

Suite Master 2

Situata separatamente dalla casa principale, questa suite principale rivaleggia con la suite principale della proprietà.

Caratterizzata da splendidi arredi e decorazioni, questa suite offre una vista mozzafiato che spazia dal rigoglioso prato verso le splendide acque di Ibiza.

Con ampie finestre e un design elegante, è facile capire perché questa camera sia considerata la seconda suite principale.

Suite 1

Le pareti a specchio conferiscono un senso di maggiore spaziosità a questa camera doppia dal design contemporaneo e chic, che offre una vista sulla piscina e sul mare con accesso diretto alle terrazze solarium, oltre a un ampio bagno privato con doccia e a un generoso spazio per riporre gli effetti personali.

Suite 2

Un altro capolavoro di design moderno: gli arredi monocromatici sono eleganti e gli ospiti possono rilassarsi e godersi il panorama, oppure uscire direttamente in piscina e nei giardini da questo spazio accogliente. Completa di bagno privato.

Suite 3

Inondata di luce naturale e caratterizzata dallo stesso stile sobrio ma raffinato, questa camera offre anch'essa un bagno privato

con doccia, ampie vedute sul mare ed è un luogo delizioso, spazioso e luminoso dove riposare e rilassarsi.

Suite 4

Situata all'interno della casa principale, questa camera dal design accurato permette agli ospiti di godersi la vista sul mare; condivide un ampio bagno con la camera adiacente, rendendola ideale per le famiglie o per chi viaggia con bambini.

Uscite all'aperto e immergetevi nella bellezza naturale dei dintorni dal comfort delle numerose terrazze solarium, godendovi la vista impareggiabile sul mare.

Respirate il profumo dei giardini perfettamente curati da una delle tante aree relax, che offrono sia sole che ombra. Tuffatevi nella grande piscina rettangolare e godetevi i raggi benefici del sole di Ibiza dai lussuosi lettini.

Le sublimi viste sul mare e i panorami indimenticabili sull'orizzonte e sul mare vi rimarranno impressi per tutta la vita. La tranquillità e la privacy sono garantite, poiché gli ampi terreni offrono spazio a tutti gli ospiti per godersi il soggiorno in tutta libertà.

Ristorazione e intrattenimento

A Can Nemo prendiamo molto sul serio la ristorazione. Sia le nostre sale da pranzo interne che quelle all'aperto sono state progettate per accogliere voi e i vostri ospiti, ospitando fino a 22 persone in un ambiente confortevole e lussuoso, con grande attenzione affinché i vostri pasti siano sempre memorabili.

Progettate personalmente da Jose, il nostro capo chef, per esaltare ogni momento a tavola, le nostre cucine sono perfettamente attrezzate per accompagnarvi senza soluzione di continuità dalle colazioni baciato dal sole alle cene a lume di stelle, mentre le nostre aree bar su misura offrono il luogo perfetto per godervi un aperitivo al tramonto con i vostri ospiti.

Ideali per mangiare in ogni periodo dell'anno, le nostre sale da pranzo sono accoglienti e spaziose, garantendovi sempre l'ambiente giusto per ogni occasione. Deliziate i vostri sensi e scegliete il vostro drink preferito quando più vi aggrada, godendovi al contempo la vista sulla costa.

Fitness e Spa

Mantenetevi in perfetta forma fisica grazie alle nostre macchine Peloton all'avanguardia, ai pesi liberi e alle tecnologie per il fitness disponibili nella palestra su misura.

Una tranquilla sala trattamenti offre lo spazio ideale per soddisfare ogni vostro desiderio, con un team di esperti del benessere a vostra disposizione su richiesta per offrirvi ogni tipo di trattamento possiate desiderare.

La terrazza dedicata allo yoga offre il luogo perfetto per praticare le vostre posizioni yoga e mantenere la vostra routine quotidiana anche durante la vacanza.

Can Nemo ora ospita matrimoni: eventi fino a 30 ospiti nei mesi di aprile, maggio, giugno, settembre e ottobre con un supplemento di 10.000 € per l'evento, che copre il personale del bar e la sicurezza notturna.

La durata minima del matrimonio è di 1 settimana e deve rispettare le normative locali in materia di rumore e il rispetto del vicinato circostante.

Can Nemo dispone di 6 membri del personale con 48 ore settimanali: un Villa Manager per 6 giorni, 2 addetti alle pulizie, un giardiniere e un addetto alla manutenzione della villa.

Sala multifunzionale.

La sala multifunzionale di Villa Can Nemo è a disposizione degli ospiti per guardare film o giocare con la PlayStation.

Sicurezza:

Villa Can Nemo non dispone di personale di sicurezza; se il cliente richiede questo servizio, possiamo provvedere, a spese del cliente stesso.

Numero di licenza: ETV-1461-E Can Nemo
C.R.U.: ESFCTU00000703600035551500000000000000000000ETV1461E2

Zona	Cap Martinet
Camere	6
Bagni	5
Licenza turistica	ETV-1461-E

Caratteristiche

- Filming
- Views to Formentera
- Garden
- Wine Cellar
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Cinema Room
- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Sunrise View
- Fireplace
- Private
- Private Parking
- Office Space
- Lawn Area
- Pets Allowed
- Smart TV
- Couples
- Families
- Friends
- Retreats
- Events
- Honeymoon
- Fully fitted kitchen
- Weddings
- House Manager
- Gated
- Roof Terrace
- Terraces
- Outdoor Kitchen
- Sauna/Steam Room
- Outdoor Jacuzzi
- Wine Cooler
- Hammam
- Pizza Oven
- Plunge Pool
- Professional Kitchen
- Yoga Area
- Bar
- Neighbours
- Massage area
- Staff

- Outdoor Bar
- Preparation Kitchen
- Underfloor Heating
- CCTV
- Outdoor Music System
- Games Room
- Disco/Club Room
- Waiter/Waitress
- DJ Equipment
- Car Usage
- Heated Pool (additional charges may apply)
- Gym/Fitness Equipment







Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain
+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com