

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Prachtige villa, omgeven door dennenbossen in het noorden van Ibiza

PORTINATX

€ 15.125

HOLIDAY

Can Xarraca is een spectaculair toevluchtsoord met adembenemend uitzicht op zee, weelderige privétuinen en directe toegang tot het strand. Het pand ligt vlakbij het dorp Portinax en bestaat uit twee afzonderlijke woongedeeltes, gescheiden door een overdekte binnenplaats. Het recenter gebouwde gedeelte is ontworpen



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/nl/for-rent/can-xarraca>

Prachtige villa, omgeven door dennenbossen in het noorden van Ibiza

Can Xarraca is een spectaculair toevluchtsoord met adembenemend uitzicht op zee, weelderige privétuinen en directe toegang tot het strand. Het pand ligt vlakbij het dorp Portinax en bestaat uit twee afzonderlijke woongedeeltes, gescheiden door een overdekte binnenplaats.

Het recenter gebouwde gedeelte is ontworpen door het beroemde architectenbureau Blakstad en bestaat uit de hoofdwoonkamer met hoge balkenplafonds, een open haard en comfortabele banken. Openslaande deuren geven toegang tot het terras met uitzicht op zee en aan de andere kant naar de Marokkaanse binnentuin. Vlinderdeuren aan het einde van de woonkamer leiden naar een centrale hal, de keuken en de slaapkamers. De master suite bevindt zich op de eerste verdieping, met een hemelbed en een groot privéterras met een fontein en uitzicht op de zee en de kustkliffen. Er zijn nog twee slaapkamers, een tweepersoons- en een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, gelegen op de begane grond. Deze delen een badkamer en hebben openslaande deuren die uitkomen op een ander terras.

Er is een eethoek grenzend aan de keuken, maar tijdens de warmere maanden wordt er meestal buiten gegeten op het terras naast de Marokkaanse tuin, die is beplant met strak gesnoeide buxushagen en kruiden. Er zijn diverse andere terrassen op verschillende plekken rondom het huis en de tuinen.

Het tweede huis is een eeuwenoude finca met prachtige plafonds van sabina-hout en veel bewaard gebleven originele kenmerken. Op de begane grond bevinden zich een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer, een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, een tweede keuken en een kleine zithoek met een open haard. Boven is er een tweepersoonkamer met een privéterras dat uitkijkt op zee. Naast het hoofdgebouw ligt een groot gazon met twee enorme palmbomen en het 10 meter lange zwembad, met aan het uiteinde een ruime chill-outruimte met veel comfortabele kussens en een canvas zonnescherm.

Het huis is voorzien van airconditioning en er is centrale verwarming voor de koelere maanden. Er is draadloos internet, satelliettelevisie en een hoogwaardig muzieksysteem.

De toegang tot het terrein vanaf de kustweg verloopt via een op afstand bedienbare poort en het terrein strekt zich uit tot aan de kust – het is ongeveer 800 meter lopen naar het kiezelstrand van Cala Xuclar of 1 km naar het zandstrand van Cala Xarraca. Er is een eigen parkeerterrein met ruimte voor meerdere voertuigen.

Geschikt voor bruiloften en evenementen. Voor evenementen geldt een toeslag.
Vergunningnummer: ETV-2167-E Casa La Vista
C.R.U.: 07036000033857

Gebied	Portinatx
Slaapkamers	6
Badkamers	4
Toeristenvergunning	ETV-2167-E

Kenmerken

- Filming
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ

- Outdoor Play Area
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Front Line
- Sea View
- Private
- Private Parking
- Lawn Area
- Couples
- Families
- Friends
- Events
- Honeymoon
- Weddings
- Heated Pool (additional charges may apply)







Ramona Cevaal

Persoonlijk vastgoed op Ibiza. Sinds 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Gegenereerd 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>