

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Finca Utopia – Una tenuta privata in stile ibicenco con 9 suite con bagno privato

SAN LORENZO

€ 45.000

HOLIDAY

Finca Utopia Una tenuta privata di 20 acri per esperienze trasformative a Ibiza Nascosta nel cuore della campagna di Ibiza, Finca Utopia è una tenuta privata unica nel suo genere, pensata per uno stile di vita lento, per festeggiare, per dare spazio alla creatività e per entrare in profonda connessione con la natura.



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/finca-utopia>

Finca Utopia – Una tenuta privata in stile ibicenco con 9 suite con bagno privato

Finca Utopia

Una tenuta privata di 20 acri per esperienze trasformative a Ibiza

Nascosta nel cuore della campagna di Ibiza, Finca Utopia è una tenuta privata unica nel suo genere, pensata per uno stile di vita lento, per festeggiare, per dare spazio alla creatività e per entrare in profonda connessione con la natura. Situata all'interno di un'autentica tenuta agricola ibicenca risalente a 300 anni fa e circondata da circa 20 acri di terreno, la finca offre privacy totale, una campagna aperta e viste sul mare in lontananza, oltre a un'atmosfera che trasmette un senso di radicamento e, al tempo stesso, di tranquilla straordinarietà.

Progettata come un rifugio dagli spazi fluidi piuttosto che come una villa convenzionale, la tenuta invita gli ospiti a vivere all'aperto, a ritrovarsi in modo naturale e a passare con disinvoltura dal riposo al benessere, dai pasti ai momenti in tarda serata. Nonostante la sua posizione appartata, la finca rimane a breve distanza dai principali paesi, dalle spiagge e dai servizi di Ibiza.

Alloggi – Spazio, privacy e fluidità (fino a 18 posti letto)

La tenuta offre 9 spaziose suite con bagno privato, distribuite tra la finca principale, una torre privata e due casitas indipendenti con giardino. Ogni suite è concepita come un rifugio, con una vista propria, proporzioni generose e un legame con il paesaggio circostante.

Finca principale (6 suite)

Suite al primo piano con terrazze, balconi alla Julietta e vista sulla campagna

Suite con giardino al piano terra con ingressi privati, docce all'aperto, vasche da bagno e giardini appartati

Suite nella torre

Una suite unica su due livelli che occupa l'intera torre

Letto king-size circolare, salotto privato e terrazza sul tetto con vista a 360 gradi

Suite Casita (2 suite)

Suite indipendenti con giardino situate a 40 metri dalla casa principale

Ingressi privati, vasche da bagno rialzate, docce all'aperto e accesso a giardini appartati

Tutte le suite dispongono di aria condizionata e riscaldamento, cassette di sicurezza, tende oscuranti o persiane in legno e finiture di alta qualità.

Soggiorno, sala da pranzo e spazi comuni

La finca è progettata per momenti condivisi senza mai dare la sensazione di affollamento.

Sala soggiorno e zona pranzo a pianta aperta con soffitti alti e posti a sedere per un massimo di 18 ospiti

Interni curati nei minimi dettagli che fondono design iconico, comfort contemporaneo e lo spirito artistico di Ibiza

Numerose zone pranzo interne ed esterne che consentono al gruppo di distribuirsi in modo naturale

Un'area dedicata ai massaggi e al benessere con ingresso privato, docce, spogliatoi e spazio relax in giardino è ideale per ritiri, soggiorni benessere e prenotazioni di lunga durata.

Vita all'aperto e intrattenimento

La vita all'aperto caratterizza l'esperienza alla Finca Utopia.

Ampia pergola per cene e intrattenimento con un mulino ibicenco originale

Bar completamente attrezzato, forno tradizionale in pietra per la pizza e forno Josper

Spazio per cene all'aperto in giardino con pozzo ibicenco originale

Giardino inferiore con braciare e barbecue Ofyr per ritrovi serali

Gli ospiti possono passare senza soluzione di continuità da lunghi pranzi ad aperitivi al tramonto e conversazioni notturne sotto le stelle.

Cave Night Club – Una rarità a Ibiza

Scavato nel paesaggio, il club nella grotta della finca, insonorizzato e climatizzato, offre un'esperienza di vita notturna completamente privata.

Impianto audio di alta qualità e home cinema

Bar con pareti in pietra e aree chill-out

Ideale per feste private, celebrazioni o ritiri all'insegna della musica senza disturbare la tenuta

Piscina e aree relax

Ampia piscina ovale naturale di acqua salata con accesso per disabili

Piscina per bambini

Terrazze solarium con lettini di lusso, ombrelloni e docce all'aperto

Numerose terrazze chill-out ombreggiate, progettate per giornate lunghe e senza fretta

Dal campo alla tavola e vita ecologica

Un elemento distintivo della finca è la sua vasta serra e i giardini commestibili, che sostengono un vero stile di vita "dalla fattoria alla tavola".

Serra di oltre 1.100 m²

Giardinieri in loco che praticano agricoltura permaculturale, biodinamica ed elettrocultura

Prodotti freschi integrati nell'esperienza culinaria della tenuta

Orti disseminati in tutta la proprietà

Sport, benessere e divertimento

La tenuta offre un'ampia gamma di spazi dedicati al movimento, al gioco e alla riflessione:

Campo da bocce

Campo da calcio in erba

Piattaforma per lo yoga all'aperto

Yurta mongola e tepee in stile Lakota

Parco giochi per bambini con casa sull'albero e mini grotta

Campo da tennis e campo da pallavolo

Installazione di una barca tradizionale in legno nel giardino inferiore

Servizi e infrastrutture

Tenuta con personale completo: responsabile del servizio di concierge, chef privato (8 ore al giorno), servizio di ristorazione, pulizie e manutenzione

Wi-Fi in tutta la tenuta

Impianto audio integrato e discreto in tutta la proprietà

Pannelli solari

Ampio parcheggio per gli ospiti

Videosorveglianza di sicurezza

Ideale per

Finca Utopia è perfetta per:

Vacanze di lusso in famiglia

Feste private ed eventi speciali

Ritiri di benessere, yoga e creativi

Eventi aziendali fuori sede e incontri di leadership

Ospiti alla ricerca di privacy totale e di spazi dove staccare davvero la spina

Finca Utopia non è solo un luogo dove soggiornare: è un ambiente pensato per essere vissuto, condiviso e ricordato.

Gli eventi privati comportano un costo aggiuntivo. POR

Numero di licenza: AG-0043-E. Finca Delica

Camere	9
Bagni	9
Licenza turistica	AG-0043-E.

Caratteristiche

- Air Conditioning
- Outdoor Play Area
- Country View
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Sunloungers
- Private Parking
- Central Heating
- Lawn Area
- Families
- Friends
- Retreats
- Events
- Honeymoon
- Fully fitted kitchen
- Weddings
- House Manager
- Terraces
- Child Play Area
- Outdoor Bar
- CCTV
- Disco/Club Room
- DJ Equipment







Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain
+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com