

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Landhaus mit Pool in bester Lage in Santa Eulalia

SANTA EULALIA

€ 3.465

HOLIDAY

Ein hundert Jahre altes Finca-Haus, das kürzlich im „ibiceancan“-Landhausstil renoviert wurde. Dieses mediterrane Haus für 6 Personen befindet sich in einer vorstädtischen Lage in Santa Eulalia. Die Stadt mit ihren schönen Stränden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten ist zu Fuß schnell zu erreichen. Santa Eulàr



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/de/for-rent/puig-can-fluxa>

Landhaus mit Pool in bester Lage in Santa Eulalia

Ein hundert Jahre altes Finca-Haus, das kürzlich im „ibiceancan“-Landhausstil renoviert wurde.

Dieses mediterrane Haus für 6 Personen befindet sich in einer vorstädtischen Lage in Santa Eulalia. Die Stadt mit ihren schönen Stränden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten ist zu Fuß schnell zu erreichen. Santa Eulària des Riu (spanisch Santa Eulalia del Río) ist eine Stadt im Osten der Insel Ibiza.

Das mediterrane Anwesen am Hang ist vollständig umzäunt und hat eine Gesamtfläche von 250 m². Es ist mit Bäumen und vielen einheimischen Pflanzen wie Bougainvillea und Oleander bewachsen. Zwei Hausterrassen sowie eine Poolterrasse bieten Platz zum Entspannen, Sonnenbaden ... Die zweistöckige, 225 m² große Finca besticht durch einen herrlichen Panoramablick und ihre einzigartige Lage in Santa Eulalia.

Man betritt die Finca im Untergeschoss und gelangt direkt in ein helles, gemütlich eingerichtetes Wohn-/Esszimmer (40 m²) mit Satellitenfernsehen und einem Kamin. Die Einbauküche ist komplett eingerichtet und mit einem Gasherd sowie Elektrogeräten ausgestattet. Außerdem befinden sich im Untergeschoss 2 Schlafzimmer (1 x 20 m² + 1 x 10 m²), 1 Badezimmer sowie ein weiteres Wohnzimmer.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer (22 m²) mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine Klimaanlage, die im Sommer für Kühlung und im Winter für Heizung sorgt.

Das traditionelle ibizenkische Haus weist alle Merkmale der typischen Architektur Ibizas auf. Holzdecken und dicke Mauern sorgen sowohl im Sommer als auch im Winter für angenehme Temperaturen. Alle Schlafzimmer sind mit Ventilatoren ausgestattet, was einen erholsamen Schlaf gewährleistet. In den Übergangsmonaten und im Winter sorgen Marmor-Heizungen für angenehme Temperaturen. Für gemütliche Kaminabende gibt es im Wohnbereich einen geschlossenen Kamin.

Das Meer und das Zentrum von Santa Eulalia sind etwa 5 bis 8 Gehminuten entfernt.

Ibiza-Stadt, Weltkulturerbe, mit ihren vielen Facetten, ist nur 10 Autominuten entfernt.

Genießen Sie einen wunderschönen Aufenthalt mit Familie und Freunden.

Ideal für Golfer!

Ibiza-Stadt 12 km – Zentrum von Santa Eulalia 0,2 km – Golfplatz 8 km – Strand von Santa Eulalia 0,6 km – Hafen von Santa Eulalia 1 km – Santa Gertrudis 12 km – Flughafen 21 km – Amante Beach Club 6 km – Supermarkt 0,4 km – Hypermarkt 2,5 km
Lizenznummer: ETV2120E CAN FLUXA DES PUIG

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Touristenlizenz	ETV2120E

Ausstattung

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Couples
- Families
- Fully fitted kitchen
- Sunset View
- Neighbours







Ramona Cevaal

Persönliche Immobilien auf Ibiza. Seit 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Erstellt 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>