

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Chalet rural con piscina en una ubicación privilegiada de Santa Eulalia

SANTA EULALIA

€ 3.465

HOLIDAY

Una finca centenaria recientemente renovada con el estilo rústico «ibiceano». Esta casa mediterránea con capacidad para 6 personas se encuentra en una zona residencial de Santa Eulalia. A poca distancia a pie del pueblo, con sus bonitas playas, restaurantes y zonas comerciales. Santa Eulària des Riu (en español, S



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/es/for-rent/puig-can-fluxa>

Chalet rural con piscina en una ubicación privilegiada de Santa Eulalia

Una finca centenaria recientemente renovada con el estilo rústico «ibiceano».

Esta casa mediterránea con capacidad para 6 personas se encuentra en una zona residencial de Santa Eulalia. A poca distancia a pie del pueblo, con sus bonitas playas, restaurantes y zonas comerciales. Santa Eulària des Riu (en español, Santa Eulalia del Río) es una localidad situada al este de la isla de Ibiza.

La finca, situada en una ladera mediterránea, está completamente vallada y tiene una superficie total de 250 m². Está rodeada de árboles y numerosas plantas autóctonas, como buganvillas y adelfas. Las dos terrazas de la casa, además de la terraza de la piscina, ofrecen espacio para charlar, relajarse, tomar el sol... La finca de dos plantas y 225 m² sorprende por sus magníficas vistas panorámicas y su ubicación única en Santa Eulalia.

Se accede a la finca por la planta baja y se llega directamente a un salón-comedor luminoso y cómodamente amueblado (40 m²) con televisión por satélite y chimenea. La cocina, de diseño integrado, está completamente amueblada y equipada con una cocina de gas y electrodomésticos. Además, en la planta baja hay dos dormitorios (1 de 20 m² y otro de 10 m²), un cuarto de baño y otra sala de estar.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal (22 m²) con un cuarto de baño en suite. El dormitorio principal dispone de aire acondicionado para refrescar en verano y calentar en invierno.

Esta casa tradicional ibicenca presenta todas las características de la arquitectura típica de Ibiza. Techos de madera y paredes gruesas que mantienen una temperatura agradable tanto en verano como en invierno. Todos los dormitorios cuentan con ventiladores, lo que garantiza un buen descanso nocturno. En los meses de entretiempo y en invierno, unos radiadores de mármol aseguran unas temperaturas agradables. Para disfrutar de acogedoras veladas junto al fuego, hay una chimenea cerrada en la sala de estar.

El mar y el centro de Santa Eulalia están a unos 5 u 8 minutos a pie.

La ciudad de Ibiza, Patrimonio Cultural de la Humanidad, con sus múltiples facetas, está a solo 10 minutos en coche.

Disfruta de una estancia maravillosa con la familia y los amigos.

¡Ideal para los aficionados al golf!

Ciudad de Ibiza 12 km - Centro de Santa Eulalia 0,2 km - Campo de golf 8 km - Playa de Santa Eulalia 0,6 km - Puerto de Santa Eulalia 1 km - Santa Gertrudis 12 km - Aeropuerto 21 km - Amante Beach Club 6 km - Supermercado 0,4 km - Hipermercado 2,5

km
N.º de licencia: ETV2120E CAN FLUXA DES PUIG

Zona	Santa Eulalia
Dormitorios	3
Baños	2
Licencia turística	ETV2120E

Características

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Couples
- Families
- Fully fitted kitchen
- Sunset View
- Neighbours







Ramona Cevaal

Inmuebles personales en Ibiza. Desde 2017.
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain
+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com