

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Landelijke villa met zwembad op een toplocatie in Santa Eulalia

SANTA EULALIA

€ 3.465

HOLIDAY

Een honderd jaar oud finca-huis dat onlangs is gerenoveerd in de „ibiceancan“-landelijke stijl. Dit mediterrane huis voor 6 personen ligt in een buitenwijk van Santa Eulalia. Op korte loopafstand van het centrum met zijn mooie stranden, restaurants en winkels. Santa Eulària des Riu (Spaans: Santa Eulalia del Río)



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/nl/for-rent/puig-can-fluxa>

Landelijke villa met zwembad op een toplocatie in Santa Eulalia

Een honderd jaar oud finca-huis dat onlangs is gerenoveerd in de „ibiceancan“-landelijke stijl.

Dit mediterrane huis voor 6 personen ligt in een buitenwijk van Santa Eulalia. Op korte loopafstand van het centrum met zijn mooie stranden, restaurants en winkels. Santa Eulària des Riu (Spaans: Santa Eulalia del Río) is een stad in het oosten van het eiland Ibiza.

Het mediterrane landgoed op een heuvel is volledig omheind en heeft een totale oppervlakte van 250 m². Het is begroeid met bomen en veel inheemse planten, zoals bougainvillea en oleander. Twee terrassen bij het huis en een terras bij het zwembad bieden ruimte om te kletsen, te ontspannen, te zonnen ... De finca van 225 m² met twee verdiepingen verrast met een prachtig panoramisch uitzicht en een unieke ligging in Santa Eulalia.

Je komt de finca binnen op de benedenverdieping en komt direct in een lichte, comfortabel ingerichte woon-/eetkamer (40 m²) met satelliettelevisie en een open haard. De inbouwkeuken is volledig ingericht en uitgerust met een gasfornuis en elektrische apparaten. Verder zijn er op de benedenverdieping 2 slaapkamers (1 x 20 m² + 1 x 10 m²), 1 badkamer en nog een woonkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich de grote slaapkamer (22 m²) met een eigen badkamer. De grote slaapkamer is voorzien van airconditioning voor verkoeling in de zomer en verwarming in de winter.

Het traditionele Ibiza-huis vertoont alle kenmerken van de typische architectuur van Ibiza. Houten plafonds en dikke muren die de temperatuur zowel in de zomer als in de winter aangenaam houden. Alle slaapkamers zijn voorzien van ventilatoren, wat zorgt voor een goede nachtrust. In de overgangsmaanden en in de winter zorgen marmersteenkachels voor aangename temperaturen. Voor gezellige avonden bij de open haard is er een gesloten open haard in de woonkamer.

De zee en het centrum van Santa Eulalia liggen op ongeveer 5 tot 8 minuten lopen.

Ibiza-stad, dat op de Werelderfgoedlijst staat, met zijn vele facetten, ligt op slechts 10 minuten rijden met de auto.

Geniet van een prachtig verblijf met familie en vrienden.

Zeer geschikt voor golfers!

Ibiza-stad 12 km - Centrum van Santa Eulalia 0,2 km - Golfbaan 8 km - Strand van Santa Eulalia 0,6 km - Haven van Santa Eulalia 1 km - Santa Gertrudis 12 km - Luchthaven 21 km - Amante Beach Club 6 km - Supermarkt 0,4 km - Hypermarkt 2,5 km
Vergunningnummer: ETV2120E CAN FLUXA DES PUIG

Slaapkamers	3
Badkamers	2
Toeristenvergunning	ETV2120E

Kenmerken

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Couples
- Families
- Fully fitted kitchen
- Sunset View
- Neighbours







Ramona Cevaal

Persoonlijk vastgoed op Ibiza. Sinds 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Gegenereerd 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>