

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

# Impresionante propiedad en la zona más codiciada de Ibiza

CAP MARTINET

€ 9.900

HOLIDAY

Villa Allison es una finca magníficamente reformada que ofrece una combinación excepcional de encanto rústico y lujo moderno, situada en la ladera de una colina para aprovechar al máximo sus amplias vistas. Los huéspedes pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del azul intenso del mar Mediterráneo, la enc



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/es/for-rent/villa-allison>



# Impresionante propiedad en la zona más codiciada de Ibiza

Villa Allison es una finca magníficamente reformada que ofrece una combinación excepcional de encanto rústico y lujo moderno, situada en la ladera de una colina para aprovechar al máximo sus amplias vistas. Los huéspedes pueden disfrutar de impresionantes vistas panorámicas del azul intenso del mar Mediterráneo, la encantadora silueta de Dalt Vila (el emblemático casco antiguo de Ibiza) y las escarpadas colinas de la cercana isla de Formentera. Estas impresionantes vistas ofrecen el escenario perfecto para una escapada tranquila y lujosa.

Podrás disfrutar de estas magníficas vistas desde múltiples espacios al aire libre repartidos por toda la villa. La piscina de agua salada, de 10 m x 5 m, es uno de los puntos fuertes, ya que ofrece un lugar refrescante para relajarse y contemplar el entorno. Tanto si te relajas junto a la piscina en un día soleado como si descansas a la sombra de la terraza, encontrarás el lugar perfecto para disfrutar de las vistas. La terraza a la sombra cuenta con un elegante comedor al aire libre con capacidad para hasta 14 comensales, lo que la convierte en el escenario perfecto para comidas memorables compartidas con amigos y familiares.

Villa Allison cuenta también con una terraza superior, rodeada de fragante lavanda, donde podrás disfrutar de otra zona de comedor con capacidad para 12 comensales, junto con cómodos sillones, todo ello mientras contemplas unas vistas aún más impresionantes del mar y del campo. Una barbacoa y una cocina de verano junto a la piscina añaden otra ventaja para el entretenimiento al aire libre, creando un espacio ideal para comidas relajadas al aire libre.

En el interior, la villa ofrece unos espacios elegantes y minimalistas, con un diseño diáfano que aprovecha al máximo la luz natural y conecta a la perfección las zonas de estar con las terrazas circundantes. La sala de estar principal está diseñada pensando en la comodidad y el estilo, con amplios sofás de tonos claros dispuestos para realzar las increíbles vistas al mar. La distribución diáfana se extiende hasta el espacioso comedor y la cocina bien equipada, que combina madera clara con encimeras de mármol fresco, ofreciendo elegancia y funcionalidad a quienes disfrutan cocinando.

Para mayor relajación, hay una segunda sala de estar situada en la planta baja, que da directamente a la terraza de la piscina. Este acogedor rincón incluye un sistema de cine en casa para las noches de película, así como un pequeño gimnasio para quienes deseen mantenerse activos durante su estancia.

Las seis amplias habitaciones de la villa mantienen todas la misma estética elegante, con paredes blancas y suelos pulidos que crean un ambiente tranquilo y diáfano. Cada habitación dispone de baño privado y está amueblada con una cama king-size, lo que garantiza una estancia cómoda y reparadora. La suite principal es especialmente lujosa y ofrece acceso privado a una terraza soleada equipada con tumbonas, desde donde se puede disfrutar de unas vistas panorámicas del mar. Una de las características únicas de Villa Allison es la distribución de los dormitorios: solo uno de ellos cuenta con acceso interno desde las zonas de estar de la planta baja, mientras que los cinco dormitorios restantes disponen de entrada exterior, lo que aporta la privacidad necesaria cuando se viaja con grupos de amigos.

Villa Allison está situada en un tranquilo barrio residencial, lo que la convierte en un refugio ideal para quienes buscan paz y privacidad. La propiedad está sujeta a estrictas normas sobre ruido y música alta entre las 23:00 y las 10:00, lo que garantiza un ambiente sereno para todos los huéspedes. Para las familias con niños pequeños, la villa está perfectamente equipada con una selección de juguetes, cunas y tronas para que su estancia sea lo más cómoda y práctica posible.

Esta fabulosa villa no solo es un remanso de paz, sino que también goza de una ubicación perfecta para explorar lo mejor de Ibiza. La ciudad de Ibiza se encuentra a menos de diez minutos en coche y ofrece una gran variedad de restaurantes, tiendas y experiencias culturales. Las hermosas arenas doradas de la Playa de Talamanca están aún más cerca, lo que las convierte en el lugar perfecto para que los amantes de la playa disfruten del sol, la arena y el mar de la isla.

Villa Allison es un lujoso refugio con unas vistas al mar inigualables y una ubicación ideal para descubrir los encantos de Ibiza. Tanto si buscas relajarte junto a la piscina, disfrutar de los espacios al aire libre o explorar la isla, esta villa te ofrece una experiencia inolvidable.

CHEF DE DESAYUNOS

desayuno 5 días a la semana (solo del 23 de mayo al 5 de septiembre)

N.º de licencia: ET-0661-E VILLA MARTINET  
C.R.U.: ESFCTU00000703600013006800000000000000000000ET0661E9

| Zona               | Cap Martinet |
|--------------------|--------------|
| Dormitorios        | 6            |
| Baños              | 6            |
| Licencia turística | ET-0661-E    |

## Características

- Views to Formentera
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Sunrise View
- Private Parking
- Central Heating
- Couples
- Families
- Friends
- Honeymoon
- Fully fitted kitchen
- Terraces
- Wine Cooler
- Breakfast Chef
- Neighbours
- Saltwater Pool
- CCTV
- Outdoor Music System
- Views to Ibiza Old Town









# Ramona Cevaal

Inmuebles personales en Ibiza. Desde 2017.  
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain  
+31 6 34069904 · [info@luxuryrealestate-ibiza.com](mailto:info@luxuryrealestate-ibiza.com)

Generado 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>