

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Splendida proprietà nella zona più ambita di Ibiza

CAP MARTINET

€ 9.900

HOLIDAY

Villa Allison è una finca splendidamente ristrutturata che offre un mix eccezionale di fascino rustico e lusso moderno, arroccata su una collina per godere appieno dei suoi panorami mozzafiato. Gli ospiti possono ammirare panorami mozzafiato sul blu intenso del Mar Mediterraneo, sull'affascinante sagoma di Dalt Vila (I



<https://re-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/villa-allison>

Splendida proprietà nella zona più ambita di Ibiza

Villa Allison è una finca splendidamente ristrutturata che offre un mix eccezionale di fascino rustico e lusso moderno, arroccata su una collina per godere appieno dei suoi panorami mozzafiato. Gli ospiti possono ammirare panorami mozzafiato sul blu intenso del Mar Mediterraneo, sull'affascinante sagoma di Dalt Vila (l'iconico centro storico di Ibiza) e sulle colline frastagliate della vicina isola di Formentera. Questi scorci mozzafiato offrono lo sfondo perfetto per una vacanza all'insegna della tranquillità e del lusso.

Potrete godervi questi magnifici panorami da diversi spazi esterni sparsi per tutta la villa. La piscina di acqua salata, che misura 10 m x 5 m, è uno dei punti di forza della struttura e offre un luogo rinfrescante dove rilassarsi e ammirare l'ambiente circostante. Sia che vi rilassiate a bordo piscina in una giornata di sole, sia che vi riposiate all'ombra della terrazza, troverete il posto perfetto per godervi il panorama. La terrazza ombreggiata dispone di un'elegante zona pranzo all'aperto in grado di ospitare comodamente fino a 14 persone, rendendola l'ambiente perfetto per pasti indimenticabili in compagnia di amici e familiari.

Villa Allison dispone anche di una terrazza superiore, immersa tra profumate piante di lavanda, dove potrete usufruire di un'altra zona pranzo per 12 ospiti, oltre a comodi divani, il tutto godendo di una vista ancora più mozzafiato sul mare e sulla campagna. Un barbecue e una cucina estiva a bordo piscina aggiungono un ulteriore tocco di praticità per intrattenere gli ospiti all'aperto, creando uno spazio ideale per pasti rilassanti all'aria aperta.

All'interno, la villa offre interni eleganti e minimalisti, con un design a pianta aperta che massimizza la luce naturale e collega senza soluzione di continuità le zone giorno con le terrazze circostanti. La zona giorno principale è progettata all'insegna del comfort e dello stile, con ampi divani chiari disposti in modo da valorizzare l'incredibile vista sul mare. La disposizione a pianta aperta si estende alla spaziosa zona pranzo e alla cucina ben attrezzata, che combina legno chiaro e freddi piani di lavoro in marmo, offrendo eleganza e funzionalità a chi ama cucinare.

Per un ulteriore relax, al piano inferiore si trova una seconda zona salotto che si affaccia direttamente sulla terrazza della piscina. Questo accogliente rifugio include un sistema home cinema per le serate dedicate ai film, oltre a una piccola palestra per chi desidera mantenersi in forma durante il soggiorno.

Le sei spaziose camere da letto della villa mantengono tutte la stessa estetica raffinata, con pareti bianche e pavimenti lucidi che creano un'atmosfera tranquilla e ariosa. Ogni camera da letto è dotata di bagno privato e arredata con un letto king-size, garantendo un soggiorno confortevole e riposante. La suite padronale è particolarmente lussuosa e offre accesso privato a una terrazza solarium attrezzata con lettini, da cui è possibile godere di una vista mozzafiato sul mare. Una delle caratteristiche uniche di Villa Allison è la disposizione delle camere da letto: solo una camera offre accesso interno dalle zone giorno al piano terra, mentre tutte le altre cinque camere dispongono di ingresso esterno, garantendo così la privacy necessaria quando si viaggia con gruppi di amici.

Villa Allison si trova in un tranquillo quartiere residenziale, il che la rende un rifugio ideale per chi cerca pace e privacy. La proprietà è soggetta a rigide norme in materia di rumore e musica ad alto volume tra le 23:00 e le 10:00, garantendo un ambiente sereno a tutti gli ospiti. Per le famiglie con bambini piccoli, la villa è ben attrezzata con una selezione di giocattoli, culle e seggioloni per rendere il vostro soggiorno il più confortevole e pratico possibile.

Questa favolosa villa non è solo un rifugio tranquillo, ma gode anche di una posizione perfetta per esplorare il meglio di Ibiza. La città di Ibiza dista meno di dieci minuti in auto e offre una vasta scelta di ristoranti, negozi ed esperienze culturali. Le bellissime sabbie dorate di Playa Talamanca sono ancora più vicine e rappresentano il luogo perfetto per gli amanti della spiaggia che desiderano godersi il sole, la sabbia e il mare dell'isola.

Villa Allison è un rifugio di lusso con una vista sul mare senza pari e una posizione ideale per scoprire il fascino di Ibiza. Che desideriate rilassarvi a bordo piscina, intrattenervi negli spazi all'aperto o esplorare l'isola, questa villa vi offrirà un'esperienza indimenticabile.

CHEF PER LA COLAZIONE

colazione 5 giorni alla settimana (solo dal 23 maggio al 5 settembre)

Numero di licenza: ET-0661-E VILLA MARTINET
C.R.U.: ESFCTU0000070360001300680000000000000000000000ET0661E9

Zona	Cap Martinet
Camere	6
Bagni	6
Licenza turistica	ET-0661-E

Caratteristiche

- Views to Formentera
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Sunrise View
- Private Parking
- Central Heating
- Couples
- Families
- Friends
- Honeymoon
- Fully fitted kitchen
- Terraces
- Wine Cooler
- Breakfast Chef
- Neighbours
- Saltwater Pool
- CCTV
- Outdoor Music System
- Views to Ibiza Old Town







Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Generato 2026-07-18 · <https://re-ibiza.aiwake.nl>