

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

# Bellissima casa unifamiliare con vista sul mare a Jondal

CALA JONDAL

€ 5.500

HOLIDAY

Situata in una posizione privilegiata con vista mozzafiato sulle acque scintillanti di Cala Jondal, questa splendida villa coniuga l'eleganza moderna al massimo del comfort. Progettata secondo i più alti standard, offre tre spaziose suite, ciascuna con il proprio lussuoso bagno privato, garantendo privacy e raffinatezza.



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/villa-azure>



# Bellissima casa unifamiliare con vista sul mare a Jondal

Situata in una posizione privilegiata con vista mozzafiato sulle acque scintillanti di Cala Jondal, questa splendida villa coniuga l'eleganza moderna al massimo del comfort. Progettata secondo i più alti standard, offre tre spaziose suite, ciascuna con il proprio lussuoso bagno privato, garantendo privacy e raffinatezza a ogni ospite. Il comfort è garantito tutto l'anno grazie al riscaldamento a pavimento nei mesi più freddi e all'aria condizionata in estate. Una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di alta gamma offre lo spazio perfetto per preparare qualsiasi cosa, dai pasti leggeri ai banchetti gourmet.

Il divertimento e il relax sono al centro del design della villa. Un impianto audio Bose è perfettamente integrato in tutti gli ambienti interni e nei giardini, consentendovi di creare l'atmosfera giusta ovunque vi troviate. Godetevi serate al cinema nella sala TV con smart TV e impianto audio all'avanguardia, rinfrescatevi nella piscina dalle acque cristalline o rilassatevi sull'ampia terrazza panoramica di 50 m², completa di salottino, bar e frigorifero. La vita all'aperto è valorizzata da una zona pranzo ombreggiata dotata di ventilatori a soffitto nella sala relax, mentre il prato ben curato è perfetto per giocare o semplicemente per godersi il sole del Mediterraneo. Al calar della sera, i giardini splendidamente illuminati creano un'atmosfera magica.

La sicurezza e la privacy sono fondamentali, grazie a un moderno sistema di allarme, a un doppio cancello d'ingresso — che comprende imponenti cancelli metallici alti quattro metri e un ulteriore set di cancelli in ferro battuto — e all'intera proprietà circondata da un alto muro in pietra e da una recinzione di sicurezza. La connessione Internet ad alta velocità vi permette di rimanere sempre connessi durante tutto il vostro soggiorno.

Nonostante la sua posizione tranquilla e riservata, la villa si trova a pochi passi dai beach club e dai ristoranti più rinomati di Cala Jondal, tra cui Jondal, Tropicana e Blue Marlin: il luogo perfetto per concedersi cene squisite e godersi la vivace vita notturna di Ibiza.

## Distribuzione delle camere

Tutte e tre le camere da letto si trovano al primo piano.

Ogni camera dispone di un letto matrimoniale e di un bagno privato.

Una delle suite è dotata di TV satellitare per una maggiore comodità.

Questo rifugio a Cala Jondal offre una rara combinazione di lusso, privacy e accessibilità: una fuga indimenticabile nel meglio della vita mediterranea.

Numero di licenza: ETV-2125-E Villa Minerva

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Zona              | Cala Jondal |
| Camere            | 3           |
| Bagni             | 4           |
| Licenza turistica | ETV-2125-E  |

## Caratteristiche

- Filming
- Garden
- Wine Cellar
- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ

- Country View
- Fenced
- Music System
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Fireplace
- Private
- Private Parking
- Garage
- Lawn Area
- Pets Allowed
- Smart TV
- Couples
- Families
- Retreats
- Honeymoon
- Fully fitted kitchen
- Roof Terrace
- Wine Cooler
- Bar
- Roof Terrace Bar
- Underfloor Heating
- Outdoor Music System







# Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.  
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain  
+31 6 34069904 · [info@luxuryrealestate-ibiza.com](mailto:info@luxuryrealestate-ibiza.com)