

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

# Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer in den Hügeln

SAN AGUSTIN

€ 3.080

HOLIDAY

Eingebettet in die ruhigen, sonnenverwöhnten Hügel nahe San Agustín ist diese exquisite, moderne Villa mit fünf Schlafzimmern eine wahre Oase voller Stil, Komfort und Raffinesse. Mit ihrer außergewöhnlichen Kombination aus zeitgenössischem Design und natürlicher Schönheit bietet die Immobilie die perfekte Lage für Priv



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/de/for-rent/villa-buena-ibiza>



# Luxusvilla mit Panoramablick auf das Meer in den Hügeln

Eingebettet in die ruhigen, sonnenverwöhnten Hügel nahe San Agustín ist diese exquisite, moderne Villa mit fünf Schlafzimmern eine wahre Oase voller Stil, Komfort und Raffinesse. Mit ihrer außergewöhnlichen Kombination aus zeitgenössischem Design und natürlicher Schönheit bietet die Immobilie die perfekte Lage für Privatsphäre, Ruhe und einen atemberaubenden Blick auf das schimmernde Mittelmeer.

Schon beim Betreten der Villa werden Sie von einem Gefühl von Weite und Licht empfangen. Raumhohe Fenster durchfluten den Innenraum mit natürlichem Sonnenlicht und lassen Innen- und Außenbereich nahtlos ineinander übergehen. Der großzügige Wohnbereich ist sowohl elegant als auch gemütlich und besticht durch hochwertige Einrichtung, warme Materialien und eine Raumaufteilung, die sowohl auf Entspannung als auch auf Geselligkeit ausgelegt ist. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich eine elegante, offene Küche, die mit erstklassigen Geräten, reichlich Arbeitsfläche und einer stilvollen Frühstückstheke ausgestattet ist – ideal für ungezwungene Mahlzeiten oder Gourmet-Kreationen.

Jedes der fünf großzügig geschnittenen Schlafzimmer ist durchdacht und auf Komfort ausgelegt und bietet eine edle Ausstattung, Einbauschränke sowie einen ruhigen Blick auf die umliegende Landschaft. Mehrere Zimmer verfügen über eigene Badezimmer mit Spa-ähnlichen Annehmlichkeiten wie Regenduschen und Badewannen, die ein echtes Rückzugs-Erlebnis bieten.

Betreten Sie die weitläufige Sonnenterrasse, auf der Sie mehrere Lounge- und Essbereiche vorfinden, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien oder Cocktails bei Sonnenuntergang eignen. Das Herzstück bildet ein makelloser Infinity-Pool, der scheinbar bis zum Horizont reicht und Ihnen einen Logenplatz für Ibizas weltberühmte Sonnenuntergänge bietet. Üppige mediterrane Gärten umgeben das Anwesen und verstärken das Gefühl von Abgeschiedenheit und Ruhe.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine durchgehende Klimaanlage, Fußbodenheizung, ein sicherer Privatparkplatz sowie eine Smart-Home-Integration für höchsten Komfort. Ganz gleich, ob Sie stilvolle Soirées veranstalten oder einen ruhigen Abend unter dem Sternenhimmel genießen – diese Villa bietet Ihnen eine unvergleichliche Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas.

Erleben Sie das Beste des Insellebens – Luxus, Natur und atemberaubende Meerblicke – ganz bequem von Ihrem privaten Rückzugsort auf einem Hügel aus.

Lizenznummer: ETV-1322-E CHEZ MOSAN  
C.R.U.: ESFCTU0000070100006928940000000000000000000000ETV1322E0

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Gebiet          | San Agustin |
| Schlafzimmer    | 5           |
| Badezimmer      | 3           |
| Touristenlizenz | ETV-1322-E  |

## Ausstattung

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Outdoor Play Area
- Country View
- Music System
- Swimming Pool

- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Couples
- Families
- Friends
- Fully fitted kitchen
- Sunset View
- Eco Tax on arrival 2.20€ per day per adult over 15







# Ramona Cevaal

Persönliche Immobilien auf Ibiza. Seit 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · [info@luxuryrealestate-ibiza.com](mailto:info@luxuryrealestate-ibiza.com)

Erstellt 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>