

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Villa im Boutique-Stil mit einem 11 m x 4 m großen Pool in der Nähe der Stadt Santa Gertrudis

SANTA GERTRUDIS

€ 5.500

HOLIDAY

„Die Eigentümer bevorzugen Familien gegenüber Freundesgruppen“ Die Villa Can Gertrudis ist eine moderne Ferienvilla im Herzen der Insel in der Nähe von Santa Gertrudis. Diese familienfreundliche Ferienunterkunft ist mit exklusiven Möbeln ausgestattet und befindet sich in einem erstklassigen Zustand. Die Villa Can



<https://lre-ibiza.aiwake.nl/de/for-rent/villa-can-gertrudis>

Villa im Boutique-Stil mit einem 11 m x 4 m großen Pool in der Nähe der Stadt Santa Gertrudis

„Die Eigentümer bevorzugen Familien gegenüber Freundesgruppen“

Die Villa Can Gertrudis ist eine moderne Ferienvilla im Herzen der Insel in der Nähe von Santa Gertrudis. Diese familienfreundliche Ferienunterkunft ist mit exklusiven Möbeln ausgestattet und befindet sich in einem erstklassigen Zustand.

Die Villa Can Gertrudis ist eine perfekte, moderne Sommerresidenz, die unglaubliche Ruhe bietet. Das 15.000 m² große Grundstück bietet 275 m² Wohnfläche. Großzügige Fenster lassen viel Tageslicht in die Räume strömen. Ibiza-Stadt, San Rafael, Santa Gertrudis sowie Santa Eulalia sind alle in weniger als 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen.

Die Ferienvilla Villa Can Gertrudis besteht aus zwei Gebäuden, die über eine Terrasse miteinander verbunden sind. Der Zugang zum Haupthaus erfolgt über das großzügige Wohnzimmer im Lounge-Stil, das aus zwei Bereichen besteht. Der Wohnbereich verfügt über einen großen Esstisch und eine Sofaecke mit Kamin. In der Sofaecke befindet sich ein LCD-Satellitenfernseher mit einem hochwertigen Heimkinosystem. Die sehr gut ausgestattete Küche verfügt über einen großen amerikanischen Kühlschrank und direkten Zugang zur Terrasse. Das Haupthaus verfügt außerdem über zwei Schlafzimmer mit Doppelbett (2 x 2 m x 1,8 m) und ein gemeinsames Badezimmer mit Dusche und WC.

Das angrenzende Haus, das 2015 fertiggestellt wurde, verfügt über das große Hauptschlafzimmer mit Doppelbett (2 m x 1,8 m) und eigenem WC sowie über zwei weitere Schlafzimmer (jeweils 2 m x 2 m x 1,8 m) und eine Dusche.

Verschiedene Terrassen zum Entspannen, balinesische Betten und Lounge-Ecken laden zum Entspannen, geselligen Beisammensein oder Grillen ein. Auf der großzügigen Terrasse mit Pergola steht ein Esstisch für 10–12 Personen.

Der weitläufige Garten- und Terrassenbereich verfügt über einen exklusiven Pool mit Beleuchtung, Liegestühlen, Sonnenschirmen, einen Außenpool, zwei Pavillons, einen Zen-Meditationsgarten, einen Spielplatz und ein voll ausgestattetes Badezimmer direkt am Pool.

Reinigungsservice nach 7 Tagen (bei einem Aufenthalt von 2, 3 oder 4 Wochen)

Santa Gertrudis 3 km – San Rafael 5 km – Ibiza-Stadt 11 km – Supermarkt 3 km – Flughafen 17 km

Der Pool kann beheizt werden: 350 Euro/Woche!!

Lizenznummer: ETV-2180-E MAS SUEÑOS

Gebiet	Santa Gertrudis
Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Touristenlizenz	ETV-2180-E

Ausstattung

- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Country View
- Fenced
- Swimming Pool

- TV - Satellite
- Wifi
- Sunloungers
- Fireplace
- Private Parking
- Central Heating
- Lawn Area
- Families
- Retreats
- Honeymoon
- Yoga Area
- Child Play Area
- Ceiling Fans
- Table Tennis
- Air Con - Bedrooms Only
- Pool Cover







Ramona Cevaal

Persönliche Immobilien auf Ibiza. Seit 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Erstellt 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>