

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

# Eine stilvolle Immobilie mit außergewöhnlichem Meerblick

ROCA LLISA

€ 9.240

HOLIDAY

Die Villa Infinite ist eine beeindruckende, moderne Residenz, die hoch über dem Meeresspiegel in der prestigeträchtigen, bewachten Wohnanlage Roca Llisa liegt – einer der begehrtesten und sichersten Enklaven Ibizas. Dank ihrer idealen Lage, nur eine kurze Autofahrt von Ibiza-Stadt und dem pulsierenden Yachthafen entfernt



<https://ire-ibiza.aiwake.nl/de/for-rent/villa-infinite>



# Eine stilvolle Immobilie mit außergewöhnlichem Meerblick

Die Villa Infinite ist eine beeindruckende, moderne Residenz, die hoch über dem Meeresspiegel in der prestigeträchtigen, bewachten Wohnanlage Roca Llisa liegt – einer der begehrtesten und sichersten Enklaven Ibizas. Dank ihrer idealen Lage, nur eine kurze Autofahrt von Ibiza-Stadt und dem pulsierenden Yachthafen entfernt, bietet die Villa die perfekte Balance aus Privatsphäre, Exklusivität und Komfort.

Auf einem 2.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück gelegen und mit einer Wohnfläche von 500 m<sup>2</sup> in eleganter, minimalistischer Architektur, ist die Villa Infinite für modernes Wohnen konzipiert und verbindet raffinierte Ästhetik mit müheloser Funktionalität. Ihre erhöhte Lage bietet einen atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer und die umliegende ibizenkische Landschaft und vermittelt ein echtes Gefühl von Weite, Ruhe und Verbundenheit mit der Natur.

Die Villa verfügt über fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer. Vier der Schlafzimmer bieten das gleiche Maß an Design und Komfort. Alle Räume profitieren von raumhohen Fenstern und Glasschiebetüren, die viel Tageslicht hereinlassen und die Innenräume nahtlos mit dem Außenbereich verbinden.

Im Inneren zeichnen sich die offen gestalteten Wohn-, Ess- und Küchenbereiche durch eleganten Minimalismus und zeitgemäße Raffinesse aus. Die voll ausgestattete Küche verfügt über eine große zentrale Kochinsel, zwei Backöfen und hochwertige Geräte – ideal für Gästeempfänge oder einen Privatkoch-Service.

Die Außenbereiche sind auf ultimative Entspannung und Genuss ausgelegt. Der atemberaubende Infinity-Pool – der auf Wunsch beheizt werden kann – scheint mit dem Horizont zu verschmelzen und bietet einen unverbauten Meerblick. Um den Pool herum befinden sich luxuriöse Liegestühle und Sonnenliegen, ergänzt durch einen schattigen Chill-out-Bereich und einen wunderschön gestalteten Essbereich im Freien mit Grill – ideal für lange Sommerabende.

Für alle, die gerne aktiv bleiben, verfügt die Villa Infinite zudem über Fitnessgeräte, sodass Gäste ihr Training fortsetzen können, während sie den Insel-Lifestyle genießen.

Mit einer durchgängigen Klimaanlage, Highspeed-WLAN und einer modernen Alarmanlage bietet die Villa Infinite allen Komfort und alle Annehmlichkeiten, die man von einem exklusiven Rückzugsort auf Ibiza erwartet.

Die Villa Infinite vereint architektonische Eleganz, moderne Annehmlichkeiten und eine privilegierte Lage in einer sicheren, bewachten Wohnanlage und ist damit die perfekte Mischung aus Raffinesse, Komfort und Ruhe – eine außergewöhnliche Wahl für einen unvergesslichen Aufenthalt auf Ibiza.

## REINIGUNG:

\*im Preis inbegriffen: einmal während eines einwöchigen Aufenthalts. Ausgenommen Juli und August: 4 Stunden Reinigung alle 2 Tage

\*Bei Aufhalten von weniger als 4 Nächten: 450 € Reinigungsgebühr zusätzlich

\*Zusätzliche Reinigung für 20 € pro Stunde (mindestens 4 Stunden) verfügbar

Lizenznummer: ETV-2156-E ALTOS DEL ALBIR

C.R.U.: ESFCTU0000070360004362380000000000000000ETV-2156-E4

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Gebiet          | Roca Llisa |
| Schlafzimmer    | 4          |
| Badezimmer      | 4          |
| Touristenlizenz | ETV-2156-E |

# Ausstattung

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Gated Community
- Sunrise View
- Private Parking
- Smart TV
- Couples
- Families
- Friends
- Fully fitted kitchen
- Infinity pool
- Terraces
- Neighbours
- Heated Pool (additional charges may apply)
- Gym/Fitness Equipment









# Ramona Cevaal

Persönliche Immobilien auf Ibiza. Seit 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · [info@luxuryrealestate-ibiza.com](mailto:info@luxuryrealestate-ibiza.com)

Erstellt 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>