

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

# Una proprietà di grande stile con una vista mozzafiato sul mare

ROCA LLISA

€ 9.240

HOLIDAY

Villa Infinite è una splendida residenza contemporanea situata in posizione elevata sul livello del mare all'interno del prestigioso complesso residenziale recintato di Roca Llisa — una delle zone più ambite e sicure di Ibiza. Situata in posizione ideale, a breve distanza in auto dalla città di Ibiza e dalla vivace zon



<https://re-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/villa-infinite>



# Una proprietà di grande stile con una vista mozzafiato sul mare

Villa Infinite è una splendida residenza contemporanea situata in posizione elevata sul livello del mare all'interno del prestigioso complesso residenziale recintato di Roca Llisa — una delle zone più ambite e sicure di Ibiza. Situata in posizione ideale, a breve distanza in auto dalla città di Ibiza e dalla vivace zona del porto turistico, la villa offre il perfetto equilibrio tra privacy, esclusività e comodità.

Situata su un terreno di 2.000 m² e con una superficie abitabile di 500 m² caratterizzata da un'architettura elegante e minimalista, Villa Infinite è stata progettata per la vita moderna, combinando un'estetica raffinata con una funzionalità intuitiva. La sua posizione elevata garantisce una vista panoramica mozzafiato sul Mar Mediterraneo e sulla campagna ibizena circostante, offrendo un vero senso di spazio, serenità e contatto con la natura.

La villa dispone di cinque camere da letto e cinque bagni. Quattro delle camere da letto offrono lo stesso livello di design e comfort. Tutte le stanze sono dotate di vetrate a tutta altezza e porte scorrevoli in vetro, che permettono alla luce naturale di inondare gli ambienti e collegano senza soluzione di continuità gli spazi interni con quelli esterni.

All'interno, le zone giorno, sala da pranzo e cucina a pianta aperta sono caratterizzate da un minimalismo elegante e da una raffinatezza contemporanea. La cucina, completamente attrezzata, comprende una grande isola centrale, due forni ed elettrodomestici di alta gamma — perfetti per intrattenere gli ospiti o per un servizio di chef privato.

Gli spazi esterni sono pensati per il massimo relax e divertimento. La splendida piscina a sfioro — riscaldabile su richiesta — sembra fondersi con l'orizzonte, offrendo una vista ininterrotta sul mare. Intorno alla piscina si trovano lussuosi lettini e sedie a sdraio, affiancati da un'area relax ombreggiata e da uno spazio per cenare all'aperto dal design raffinato, dotato di barbecue — ideale per le lunghe serate estive.

Per chi ama mantenersi in forma, Villa Infinite dispone anche di attrezzature per il fitness, consentendo agli ospiti di seguire la propria routine mentre si godono lo stile di vita dell'isola.

Dotata di aria condizionata in tutti gli ambienti, Wi-Fi ad alta velocità e un moderno sistema di allarme, Villa Infinite offre tutti i comfort e le comodità che ci si aspetta da un rifugio di lusso a Ibiza.

Combinando eleganza architettonica, servizi moderni e una posizione privilegiata all'interno di un complesso residenziale recintato e sorvegliato, Villa Infinite è la fusione perfetta di raffinatezza, comfort e tranquillità: una scelta eccezionale per un soggiorno indimenticabile a Ibiza.

**PULIZIE:**  
\*includere: una volta durante un soggiorno di una settimana. Tranne nei mesi di luglio e agosto: 4 ore di pulizia ogni 2 giorni  
\*Per soggiorni inferiori a 4 notti: aggiungere 450 € di spese di pulizia  
\*Pulizia extra disponibile a 20 €/ora (minimo 4 ore)  
Numero di licenza: ETV-2156-E ALTOS DEL ALBIR  
C.R.U.: ESFCTU0000070360004362380000000000000000ETV-2156-E4

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Zona              | Roca Llisa |
| Camere            | 4          |
| Bagni             | 4          |
| Licenza turistica | ETV-2156-E |

## Caratteristiche

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Music System
- Swimming Pool
- Wifi
- Hire Car Recommended
- Safety Box
- Sunloungers
- Sea View
- Gated Community
- Sunrise View
- Private Parking
- Smart TV
- Couples
- Families
- Friends
- Fully fitted kitchen
- Infinity pool
- Terraces
- Neighbours
- Heated Pool (additional charges may apply)
- Gym/Fitness Equipment







# Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.  
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain  
+31 6 34069904 · [info@luxuryrealestate-ibiza.com](mailto:info@luxuryrealestate-ibiza.com)