

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Nuova casa di lusso vicino a Botafoc e Ibiza

CAP MARTINET

€ 4.510

HOLIDAY

Villa Livia è una villa di lusso mozzafiato che incarna alla perfezione l'essenza dello stile contemporaneo di Ibiza. Situata nella prestigiosa zona di Cap Martinet, uno dei quartieri più ambiti dell'isola, questa splendida proprietà gode di una posizione privilegiata vicino alla spiaggia di Talamanca, all'affascinante



<https://re-ibiza.aiwake.nl/it/for-rent/villa-livia>

Nuova casa di lusso vicino a Botafoc e Ibiza

Villa Livia è una villa di lusso mozzafiato che incarna alla perfezione l'essenza dello stile contemporaneo di Ibiza. Situata nella prestigiosa zona di Cap Martinet, uno dei quartieri più ambiti dell'isola, questa splendida proprietà gode di una posizione privilegiata vicino alla spiaggia di Talamanca, all'affascinante villaggio di Jesús e all'iconico Can Pep Simó. Costruita nel 2016, la villa è un capolavoro di architettura moderna che coniuga eleganza, comfort e un perfetto connubio con le bellezze naturali di Ibiza.

Dotata di quattro camere da letto splendidamente arredate, ciascuna con bagno privato, Villa Livia offre spazi generosi all'insegna del comfort e del relax. Gli interni sono realizzati con materiali e finiture di prima qualità, creando un'atmosfera di lusso discreto. Le ampie zone giorno si aprono senza soluzione di continuità sugli spazi esterni, dove terrazze, una lussuosa piscina e giardini curati offrono l'ambiente perfetto per godersi il clima mediterraneo di Ibiza.

Il design a pianta aperta della villa esalta la luce e lo spazio, con porte a vetri a tutta altezza che, una volta aperte, rivelano una vista mozzafiato sul paesaggio circostante. Un solarium al piano superiore offre un rifugio privato da cui ammirare la vista panoramica sulla città di Ibiza, sul mare scintillante e sulle rigogliose colline in lontananza, rendendolo il luogo ideale per prendere il sole, intrattenere gli ospiti o semplicemente godersi i famosi tramonti dell'isola.

Altrettanto impressionanti sono i servizi esterni di Villa Livia, che comprendono un'elegante area piscina con lettini balinesi, sedie a sdraio e spazi ombreggiati per il massimo relax. Progettata per una vita senza soluzione di continuità tra interno ed esterno, la proprietà è un rifugio idilliaco che offre privacy, tranquillità e facile accesso al vivace stile di vita di Ibiza.

Con il suo design contemporaneo, le caratteristiche di lusso e la posizione invidiabile, Villa Livia rappresenta l'apice della vita moderna a Ibiza.

Numero di licenza: ETV-1221-E Villa Julieta

Zona	Cap Martinet
Camere	4
Bagni	4
Licenza turistica	ETV-1221-E

Caratteristiche

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Sunloungers
- Private
- Private Parking
- Smart TV
- Couples
- Families
- Friends
- Roof Terrace
- Terraces
- Views to Ibiza Old Town

- Eco Tax on arrival 2.20€ per day per adult over 15







Ramona Cevaal

Immobili personali a Ibiza. Dal 2017.
Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain
+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com