

LUXURY REAL ESTATE IBIZA

Luxe nieuwbouwwoning vlakbij Botafoc en Ibiza

CAP MARTINET

€ 4.510

HOLIDAY

Villa Livia is een adembenemende luxe villa die de essentie van de hedendaagse Ibiza-stijl perfect weergeeft. Deze prachtige villa ligt in de prestigieuze wijk Cap Martinet, een van de meest gewilde buurten van het eiland, en geniet van een toplocatie vlak bij het strand van Talamanca, het charmante dorpje Jesús en het



<https://re-ibiza.aiwake.nl/nl/for-rent/villa-livia>

Luxe nieuwbouwwoning vlakbij Botafoc en Ibiza

Villa Livia is een adembenemende luxe villa die de essentie van de hedendaagse Ibiza-stijl perfect weergeeft. Deze prachtige villa ligt in de prestigieuze wijk Cap Martinet, een van de meest gewilde buurten van het eiland, en geniet van een toplocatie vlak bij het strand van Talamanca, het charmante dorpje Jesús en het iconische Can Pep Simó. De villa, gebouwd in 2016, is een meesterwerk van moderne architectuur en combineert elegantie, comfort en een naadloze verbinding met de natuurlijke schoonheid van Ibiza.

Met vier prachtig ingerichte slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, biedt Villa Livia een overvloed aan ruimte voor comfort en ontspanning. Het interieur is vervaardigd met hoogwaardige materialen en afwerkingen, waardoor een sfeer van ingetogen luxe ontstaat. De ruime woonruimtes lopen naadloos over in de buitenruimtes, waar terrassen, een luxueus zwembad en prachtig aangelegde tuinen de perfecte omgeving bieden om te genieten van het mediterrane klimaat van Ibiza.

Het open ontwerp van de villa benadrukt licht en ruimte, met glazen deuren van vloer tot plafond die openen en een adembenemend uitzicht op het omringende landschap onthullen. Een solarium op de bovenste verdieping biedt een privétoevluchtsoord om te genieten van panoramische vergezichten over Ibiza-stad, de glinsterende zee en de weelderige heuvels daarachter, waardoor het ideaal is om te zonnebaden, gasten te ontvangen of gewoon de beroemde zonsondergangen van het eiland in je op te nemen.

De buitenvoorzieningen van Villa Livia zijn al even indrukwekkend, met een strak vormgegeven zwembadgedeelte met Balinese ligbedden, ligstoelen en schaduwrijke plekken voor ultieme ontspanning. Het pand is ontworpen voor een naadloze overgang tussen binnen en buiten en vormt een idyllisch toevluchtsoord dat privacy, rust en gemakkelijke toegang tot de bruisende levensstijl van Ibiza biedt.

Met haar eigentijdse ontwerp, luxueuze voorzieningen en benijdenswaardige ligging vertegenwoordigt Villa Livia het summum van het moderne leven op Ibiza.

Licentienummer: ETV-1221-E Villa Julieta

Gebied	Cap Martinet
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Toeristenvergunning	ETV-1221-E

Kenmerken

- Air Conditioning
- Al Fresco Dining
- Alarm
- BBQ
- Swimming Pool
- TV - Satellite
- Wifi
- Sunloungers
- Private
- Private Parking
- Smart TV
- Couples
- Families
- Friends
- Roof Terrace
- Terraces

- Views to Ibiza Old Town
- Eco Tax on arrival 2.20€ per day per adult over 15







Ramona Cevaal

Persoonlijk vastgoed op Ibiza. Sinds 2017.

Calle Carlos Roman 4, 07800 Ibiza, Spain

+31 6 34069904 · info@luxuryrealestate-ibiza.com

Gegenereerd 2026-07-18 · <https://lre-ibiza.aiwake.nl>